



青年會專業書院  
YMCA College of Careers

課程合辦及認可機構



香港驗樓師學會

# 驗樓師專業證書

## Professional Certificate in Building Inspector

- 課程獲「香港驗樓師學會」合辦及認可
- 獲業界大力支持，為學員提供實習機會
- 課程顧問及導師團隊陣容鼎盛，富有多年各地驗檢樓宇經驗，並持有效專業牌照，當中包括法院認可的專家證人及政府指定檢測人士

DEPARTMENT OF SOCIAL SCIENCE AND RECREATION

報名及查詢：

 6847 1601

 2783 3508

  ymcacoc

課程最新資訊 ↓



## 課程目標

- 「驗樓師專業證書」課程理論與實習兼備，以實例及導師豐富行內經驗，深入淺出討論檢驗樓宇多種注意事項，還讓學員學以致用，運用不同工具檢驗單位風、火、水、電及技工。
- 完成課程後，學員將掌握如何應付新舊樓常見的「Defect」，例如空鼓、滲漏、駁線失誤、天花裂痕及防盜眼反轉等問題。
- 學員多一技傍身，可投身檢驗樓宇等相關行業。

## 課程單元

修訂二版

1. 新舊樓宇驗收技巧、儀器及工具應用 (3小時)
2. 設計及物料應用 (3小時)
3. 物業管理概論 (3小時)
4. 風火水電驗收須知 (3小時)
5. 工程及裝修條例 (3小時)
6. 檢驗樓宇相關法例及實務個案 (3小時)
7. 實習課 (4小時)
8. 總結及考試 (3小時)

## 報讀資格

18歲或以上及完成中學人士均適合報讀，尤其準業主、從事及欲從事地產、建築、裝修、工程、物管及室內設計相關行業等人士。

## 畢業動向

- 學員出席率達80%或以上並通過考核，可獲「香港驗樓師學會」認可的COC《完成證書》
- 獲「香港驗樓師學會」豁免入會費，自動成為會員

\*課程導師及教材由「香港驗樓師學會」提供

**學費** 港幣\$4,950